**[Внесены изменения в части предоставления льгот при обращении за совершением нотариальных действий](http://prokuratura.krasnogvard.ru/index.php/713-vneseny-izmeneniya-v-chasti-predostavleniya-lgot-pri-obrashchenii-za-soversheniem-notarialnykh-dejstvij)**

Федеральным законом от 11.10.2018 № 359-ФЗ «О внесении изменения в статью 333.38 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в части предоставления льгот при обращении за совершением нотариальных действий.

С 11.10.2018, от уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий освобождаются физические лица – за удостоверение сделок по отчуждению недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносу доме, в случае, если указанные сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат обязательному нотариальному удостоверению.

В ранее действовавшей редакции Налогового кодекса РФ, от уплаты государственной пошлины за нотариальное удостоверение сделок по продаже недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносу доме, освобождались только несовершеннолетние граждане, граждане, признанные ограниченно дееспособными, владеющие жилыми помещениями на праве собственности, а также физические лица, владеющие жилыми помещениями на праве общей долевой собственности совместно с несовершеннолетними гражданами и гражданами, признанными ограниченно дееспособными.

Внесенными изменениями расширена категория лиц. имеющих льготы при реализации недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносе доме.